上海市龙华烈士陵园

2024年防台防汛项目

1、项目概况：

1.1项目名称：上海市龙华烈士陵园2024年防台防汛项目

1.2 招标人：上海市龙华烈士陵园（龙华烈士纪念馆、上海市烈士纪念设施保护中心）

1.3 本招标文件是本项目招标过程中的规定文件，是各投标单位编制投标文件的依据，是招标人与中标单位签订养护承包合同的依据，也是本项目文件的主要组成部分。

2、发包地块情况

上海市龙华烈士陵园位于上海市徐汇区龙华西路180号，原为国民党淞沪警备司令部旧址和龙华革命烈士就义地，是一座集纪念瞻仰、旅游、文化、园林于一体的新颖陵园，是全国重点文物保护单位和重点烈士纪念建筑物保护单位、4A红色旅游景区、四星级公园、全国爱国主义教育基地、全国中小学生研学实践教育基地、国家一级博物馆。绿化养护按照一级绿地的养护要求进行管理，保障园馆内庄重肃穆的绿化效果，提升英烈祭扫的环境氛围。

3、现场条件

3.1 甲方提供水、电、工具用房、办公场所，不提供生活用房、养护机械等设施，中标公司需自行安排。

3.2 中标公司应重视养护工人在现场操作时的安全问题，进行上岗安全知识教育，采取必要的安全保障措施。有相应的防疫物资和应对措施，满足甲方常态化防疫工作的开展。

3.3 防台防汛项目工作中应配置统一工作服，注意文明用语，做到工完场清，妥善安排好养护工具的存放和绿化垃圾的处置。高空作业、动火作业需手续办理后方可开工，安全保障物资应合规使用。高温天气注意避开高温时期进行室外作业，极端天气注意安全防范工作。

4、承包内容和范围

4.1绿化防台防汛承包内容：

（1）钢支撑的维护：二角桩51套、三角桩29套、四角桩约1030套、五角桩3套、联排支撑约1743.74平方米；临时钢支撑的拆除、切割、烤漆、加工利用；钢丝绳的固定、换新与维护等。

（2） 应急响应：台风等极端天气导致的大型乔木倒伏的扶正、倾斜等处理。

（3） 重大节日活动前后，绿化防台防汛应急保障工作（如钢支撑临时性的拆除与复位）

（4）与绿化防台防汛相对应的垃圾清运工作。

4.2 质量要求：满足龙陵ISO管理要求，同时参照《园林绿化养护标准》DG/TJ08-19-2023验收合格。

4.3包括防台防汛及按要求进行的演习活动等；包括要符合不断提高的服务（质量）要求；包括对游客等安全问题的应对措施。

4.4 特殊情况下，如节假日、配合检查、市区局举办的各类“创建”活动等，甲方要求中标公司服从调配，中标公司须无条件听从。

4.5人员配置须专业对口，专职人员其中配置项目负责人1名，特种作业员工须100%持有效证书上岗。

4.6 工期要求：2024年整个台风季。

4.7 承包方式：采用包工包料方式。

附件: 龙华烈士陵园防台防汛项目要求

1、商务部分要求

1.1 企业能提供良好的技术服务，做到组织落实、人员落实、制度落实，近一年内有类似绿化防台防汛项目的相关业绩，近三年内无违法记录。

1.2 本项目不得转让或分包。

1.3 本项目套用上海市园林工程预算定额（2016）进行报价，需满足《园林绿化养护标准》DG/TJ08-19-2023的养护要求。

1.4报价按照市场最不利原则进行总价限定，若遇极端天气等不可控因素亦不再追加费用。

2、技术部分要求

2.1 项目实行项目负责人考勤制度，项目负责人需专业对口并驻场，特种作业员工须100%持有效证书上岗。

2.2 需组建合理的养护工程队伍，提供符合龙陵特色的防台防汛计划和与本项目对应的设施器械。

2.3 现场操作时，操作人员须穿戴统一标志性工作服，并应满足防疫、安全等工作要求。

2.4 进场材料需经过甲方验收，满足相应规格要求，并填报相关进场记录。

2.5 针对节假日、极端天气等有对应的值班计划和绿化风险应急预案。

2.6 工完场清

现场工作完成后，废弃物需及时清运，无堆放现象；遗落在路面的废弃物应及时清理，保证废弃物堆放有序；绿化垃圾应及时运到绿化垃圾场地，保证园馆内通行路面的整洁。