附件

2025年防台防汛

项目采购需求

1、项目概况：

1.1项目名称：2025年防台防汛项目

1.2 招标人：上海市龙华烈士陵园（龙华烈士纪念馆、上海市烈士纪念设施保护中心）

1.3 本招标文件是本项目招标过程中的规定文件，是各投标单位编制投标文件的依据，是招标人与中标单位签订养护承包合同的依据，也是本项目文件的主要组成部分。

2、发包地块情况

上海市龙华烈士陵园位于上海市徐汇区龙华西路180号，原为国民党淞沪警备司令部旧址和龙华革命烈士就义地，是一座集纪念瞻仰、旅游、文化、园林于一体的新颖陵园，是全国重点文物保护单位和重点烈士纪念建筑物保护单位、4A红色旅游景区、四星级公园、全国爱国主义教育基地、全国中小学生研学实践教育基地、国家一级博物馆。绿化养护按照一级绿地的养护要求进行管理，保障园馆内庄重肃穆的绿化效果，提升英烈祭扫的环境氛围。

3、现场条件

3.1 甲方提供水、电、工具用房、办公场所，不提供生活用房、养护机械等设施，中标公司需自行安排。

3.2 中标公司应重视养护工人在现场操作时的安全问题，进行上岗安全知识教育，采取必要的安全保障措施。有相应的防疫物资和应对措施，满足甲方常态化防疫工作的开展。

3.3 防台防汛项目工作中应配置统一工作服，注意文明用语，做到工完场清，妥善安排好养护工具的存放和绿化垃圾的处置。高空作业、动火作业需手续办理后方可开工，安全保障物资应合规使用。高温天气注意避开高温时期进行室外作业，极端天气注意安全防范工作。

4、承包内容、方式和工期

4.1承包内容：

（1）钢支撑的维护：

重点区域钢支撑维护92套（含二脚桩17套、三脚桩4套、四脚桩66套、五脚桩5套），工作内容包括钢支撑的加固、钢管及抱箍支撑点的点位调整、方向调整，老化破损的抱箍、钢管接头、脚桩等材料的更换 （具体工作量按照实际进行结算审价）。

（2）钢支撑更换：

新增8米钢支撑5套、10米钢支撑3套，旧钢支撑的拆除、切割、焊接与加工利用（具体工作量按照实际进行结算审价）。

（3）氟碳漆刷涂（一底两面）:二角桩八米钢支撑4套。

（4）临时钢支撑的拆除、切割、烤漆与加工利用；树木局部修剪；钢丝绳牵拉固定、斜撑桩固定、老化断折钢丝绳的更换等（具体工作量按照实际进行结算审价）。

（5）应急响应：台风等极端天气导致的大型乔木倒伏的扶正、倾斜等处理。

（6）重大节日活动前后，防台防汛的应急保障工作。

（7）与绿化防台防汛相对应的树桩垃圾清运工作。

4.2 承包方式：采用包工包料方式。

4.3 工期要求：2025年整个台风季（5-11月）。

5、应标要求

5.1 商务部分

（1）企业能提供良好的技术服务，做到组织落实、人员落实、制度落实，近一年内有类似绿化防台防汛项目的相关业绩，近三年内无违法记录。

（2）本项目不得转让或分包。

（3）本项目套用上海市园林工程预算定额（2016）进行报价，需满足《园林绿化养护标准》DG/TJ08-19-2023的养护要求。

（4）项目经费计划分两次支付，第一笔50%预付款7月前进行预支付，第二笔在2025年台风季后（11月末前），进行结算审价后支付。

5.2 技术部分

（1）项目质量需满足龙陵ISO管理要求，包括防台防汛及按要求进行的演习活动等；包括要符合不断提高的服务（质量）要求；包括对游客等安全问题的应对措施。

（2）项目负责人需专业对口并应急驻场，特种作业员工须100%持有效证书上岗。

（3）组建专业的防台防汛工程队伍，提供符合龙陵特色的防台防汛计划和与本项目对应的设施器械，满足相应规格要求。现场作业时，操作人员须穿戴统一标志性工作服，并满足安全等工作要求。

（4）特殊情况下，如节假日、配合检查、市区局举办的各类“创建”活动等，甲方要求中标公司积极配合、服从调配。

（5）针对节假日、极端天气等有相对应的值班计划和绿化防台防汛风险应急预案。

（6）工完场清

现场作业完成后，替换下的钢丝绳、钢管、脚桩及零部件等需及时清运，无堆放现象；遗落在路面的废弃物应及时清理，保证废弃物堆放有序；绿化垃圾应及时运到绿化垃圾场地，保证园区内通行路面的整洁、畅通。